

## **Wohnanlage Jan-van-Werth-Straße 82 • Jan-van-Werth-Straße 82 • 52428 Jülich**

Entfernung zur TH ca. fünf Minuten und zum Erweiterungsgelände (Radweg) ca. 30 Minuten. Die Wohnanlage besteht aus 110 Einzelzimmern (12qm) und 4 Familienwohnungen (59-87qm).

### **Betreiber**

Studierendenwerk Aachen

### **Anzahl der Plätze/Zimmer**

118 Plätze

### **Mietkaution**

Bei Abschluss des Mietvertrages ist eine Kautionshöhe von zwei Monatsmieten zu hinterlegen. Diese Kautionshöhe erhalten Sie nach Beendigung des Mietverhältnisses, sofern keine Schäden auf dem Zimmer festgestellt werden, unverzinst zurück.

Die Zinsen, die während der Wohnzeit anfallen, werden in die Instandhaltung investiert.

### **Wohndauer**

Die Mietverträge sind auf drei Jahre und sechs Monate befristet. Ein Antrag auf Verlängerung muss acht Wochen vor Mietvertragsende bei der Wohnheimverwaltung vorliegen. Unter bestimmten Voraussetzungen ist eine Verlängerung für ein Jahr möglich. Bitte sprechen Sie das Studierendenwerk Aachen bei Bedarf an.

### **Internetanschluss**

Ja

### **Fernsehanschluss**

Ja

### **Gemeinschaftseinrichtungen**

Gemeinschaftsraum, Panorama-Etage mit Fitnessraum, Waschmaschinen und Trockner, Grillplatz, Hausbar, Parkplätze

### **Versorgung (Supermarkt, Post, Bank ...)**

Wenige Minuten zu Fuß zum nächsten Supermarkt.

### **Besondere Angebote für Studierende mit Kind / Familien**

Die Wohnungen werden nur an Studierende mit Kind vermietet.

### **Sonstige Informationen**

[Link zum Wohnheim \[http://wohnheim-juelich.npage.de/\]](http://wohnheim-juelich.npage.de/)

Datenstand: 08-2019

## **Einzelzimmer**

### **Beschreibung**

Größe: 12 qm

Küche, Dusche und WC zur gemeinschaftlichen Nutzung, teilmöbliert

Miete inklusive Stromkosten

### **Preis**

187 EUR / Monat

### **Anzahl der Plätze/Zimmer**

110

---

## **Familienwohnung**

## **Beschreibung**

Größe: 59-87 qm

Zwei oder drei Zimmer, Küche, Bad

Miete zuzüglich Stromkosten

## **Preis**

350 bis 420 EUR / Monat

## **Anzahl der Plätze/Zimmer**

8

---

## **Standard-Bewerbungsverfahren**

### **Bewerbungsvoraussetzungen**

Bewerben können sich

- Studierende, die an einer Aachener oder Jülicher Hochschule eingeschrieben sind
- Studierende der Musikhochschule Köln, Abteilung Aachen
- Personen, die zum nächsten Semester ein Studium an einer dieser Hochschulen aufnehmen

Die Bewerbung ist nur an drei Wohnheimen gleichzeitig möglich. Die Bewerbung muss an den Belegungsausschuss der Selbstverwaltung der jeweiligen Wohnheime gerichtet werden.

### **Bewerbungsfrist**

Bewerbungen um einen Platz in einem der Wohnheime sollten sofort gestartet werden, wenn Sie wissen, dass Sie in Aachen studieren wollen, auch wenn Sie noch nicht eingeschrieben sind. Es ist für die Bewerbung unerheblich, ob Sie an der Universität oder Fachhochschule studieren werden.

### **Bewerbung**

Die Bewerbung erfolgt online über folgendes [Formular \[https://bewerberportal.stw.rwth-aachen.de/app.php/de/\]](https://bewerberportal.stw.rwth-aachen.de/app.php/de/).

Nach dem Eingang Ihrer Bewerbung erhalten Sie eine Bestätigungsmail. Die Bewerbung ist erst vollständig abgeschlossen, wenn Sie den in der E-Mail enthaltenen Link bestätigen.

Ergänzend zu dem online-Bewerbungsverfahren werden behinderte Studierende bevorzugt aufgenommen. In solchen Fällen senden Sie eine entsprechende Bescheinigung an [wohnen@stw.rwth-aachen.de](mailto:wohnen@stw.rwth-aachen.de).

---

## **Studierende von Partnerhochschulen**

Die FH Aachen hilft Studierenden von Partnerhochschulen bei der Wohnungssuche. Ansprechpartnerinnen sind Frau Linda Weller ([weller@fh-aachen.de](mailto:weller@fh-aachen.de); Standort Aachen) und Frau Britta Ritzal ([ritzal@fh-aachen.de](mailto:ritzal@fh-aachen.de); Campus Jülich).

---

## **ADRESSE UND KONTAKT**

### **Wohnanlage Jan-van-Werth-Straße 82**

Jan-van-Werth-Straße 82

52428 Jülich

Tel. +49 241 80 93 266

Fax +49 241 80 93 263

### **Betreiber:**

Studierendenwerk Aachen

[Per E-Mail kontaktieren \[mailto:alexandra.hanisch@stw.rwth-aachen.de\]](mailto:alexandra.hanisch@stw.rwth-aachen.de)

[Webseite ansehen \[https://www.studierendenwerk-aachen.de/de/wohnen/wohnanlagen.html\]](https://www.studierendenwerk-aachen.de/de/wohnen/wohnanlagen.html)

### **Nächste Haltestelle (Öffentliche Verkehrsmittel):**

Bushaltestelle Neues Rathaus: Linie 6

**Diesen Link kopieren:** [daad.de/go/de/wf563](https://daad.de/go/de/wf563)

---

**Haftungshinweise** Die Daten für dieses Informationsangebot wurden mit der gebotenen Sorgfalt erhoben und ausgewertet. Der DAAD und die Content5 AG übernehmen für den "Wohnheimfinder" keine Gewähr über Korrektheit der Daten. Bitte kontaktieren Sie für verbindliche Angaben und für die Bewerbung das zuständige Studentenwerk